

ちよっとためになる お金 の話



こんにちは。FP(ファイナンシャルプランナー)角山です。

毎月、皆様からのご要望にお応えして、今更聞けない『お金の話』を分かりやすく、こっそり？お伝えしています。

前回までは住宅購入の購入資金計画や他にお金のかかるイベントの準備、叶えたい夢や目標を実現させるためのツールとして『ライフプラン(人生設計)』があるとお伝えしました。

項目としては一番上に年齢、収入、支出、金融資産残高です。

今回は支出からです。生活費、住宅費、住宅ローン返済、支払保険料、子ども関連費用、その他借入金、税社保、その他支出、使途不明金などの項目があります。

【生活費】食費、水道光熱費、通信費、雑貨費、娯楽費など

【住宅費】家賃、住宅購入後は固定資産税、管理費、修繕費など

【住宅ローン】住宅ローン返済

【支払保険料】生命保険、損害保険など

【子ども関連費用】学費、習い事、仕送り代など

【その他借入金】自動車ローン、奨学金の返済など

【その他支出】自動車購入費用、旅行費用、趣味娯楽費用、使途不明金など

最後に金融資産残高です。要は貯金額ですね。毎年の収支(収入ー支出)で赤字になる時もあると思います。

頭金を入れた、車を買う、子どもの入学金を払ったなど毎年の収支で赤字になるのは大丈夫ですが、金融資産残高(貯金額)がマイナスになるのはダメです。早急到家計の見直しが必要になります。

項目が多くて管理が大変そうと思われるかもしれませんが、一度、明確にするとは案ですよ！

★住宅購入は人生で一番高い買い物と言われており、ライフプラン作成希望者の中には毎月の返済額がどの位になり、本当に返済できるか気になると言う方が多いです。作成することにより必要資金やお金の流れを数字で時系列に見ることができ安心できますね。

次回は、注意点とご自分の住宅ローンについてお話いたします。また、良かったら、来月も見てくださいね！

ファイナンシャル・プランナー
FP角山の



HUG HUG特典 無料相談は要予約
角山先生と1対1で相談(相談時間:1時間 無料)
&
家計診断(ライフプラン)作成プレゼント



無料相談をご希望の方は、メールにて受け付けています。
①氏名 ②メールアドレス ③電話番号 ④ご希望の日時を明記し、[info@hughug-town.com]までお送りください。

角山 大尚

約18年前より独立し、ファイナンシャルプランナーとしてセミナーや個別相談会を全国各地で開催。個別で勉強して身につけた知識をどう実生活に活かしていくのかをアドバイスしている。

